

**Årsredovisning**  
för  
**Stern Entreprenad AB**  
556956-6499

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Stern Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2024

  
Ferhat Yildiz

Årsredovisning  
för  
**Stern Entreprenad AB**  
556956-6499  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Stern Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Stern Entreprenad AB är ett mark- och byggföretag som har en bas i Stockholm. Företaget har gedigen erfarenhet av mark- och byggentreprenad och har genomfört projekt i olika delar av Sverige.

Tidigare fokuserade Stern Entreprenad AB främst på fritidshusprojekt i fjäll- och skärgårdsområden. På senare år har de breddat sin verksamhet till att inkludera entreprenadarbeten för bostadsområden med parhus och attefallshus, vilket resulterar i exklusiva arkitektritade bostadsrätter i premiumsegmentet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm men genomför projekt i hela Sverige.

### Bakgrund och utveckling

Stern Entreprenad AB grundades 2018 och har sedan dess genomfört ett trettiotal entreprenader runt om i landet. Företaget erbjuder entreprenadtjänster till andra bolag inom koncernen och arbetar idag med att genomföra och koordinera byggprojekt för att säkerställa hög kvalitet, effektivitet och professionalism.

Genom att anpassa sig till marknadsförändringar och kontinuerligt förbättra sin verksamhet, har företaget etablerat sig som en pålitlig och kompetent partner inom byggbranschen.

### Året som gått

Under året har företaget bland annat färdigställt fyra fjällhus i Klövsjö samt levererat bostäder i Gräddö i Stockholms skärgård. Ett betydande projekt har påbörjats där totalt 18 bostäder (parhus och attefallshus med källare) som skall färdigställas under sommaren 2024.

### Ledningens framtidsutsikter

Trots det osäkra världsläget ser bolaget ljust på framtiden och ser fram emot kommande verksamhetsår. Flera spännande och stora bostadsprojekt är på gång, vilket skapar goda förutsättningar för tillväxt. Inom koncernen har det nyligen gjorts investeringar i ett stort tomtområde i södra Stockholm där planen är att bygga totalt 27 exklusiva bostäder. Stern Entreprenad AB kommer att ha huvudansvaret för hela byggprojektet, från markarbete till färdigställande och inflyttning, som förväntas ske i början av 2025.

### Ägarförhållanden

Stern Gruppen AB äger 100%.

2024071118814

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 26 665      | 9 573       | 2 609       | 5 048       | 8 807       |
| Resultat efter finansiella poster | 199         | 1 672       | 567         | 582         | 42          |
| Soliditet (%)                     | 16          | 16          | 27          | 46          | 14          |
| Balansomslutning                  | 5 572       | 7 695       | 4 109       | 1 408       | 1 392       |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

\*nettoomsättningsminskningen på 43% mellan åren 2019 och 2020 beror på ändrad inriktning mot exploatering och att systerbolaget tagit över merparten av försäljningen av fritidshus.

\*\*nettoomsättningsminskningen på 48% mellan åren 2020 och 2021 beror på ändrad inriktning mot exploatering och att systerbolaget tagit över merparten av försäljningen av fritidshus.

\*\*\*nettoomsättningsökningen på 267% mellan åren 2021 och 2022 beror på att ett större projekt har avslutats under 2022.

\*\*\*\*nettoomsättningsökningen på 178% mellan åren 2022 och 2023 beror på att bolaget åtagit sig ett BRF-projekt som huvudentreprenör.

### Förändringar i eget kapital

|                                             | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 1 048 583                      | 136 321                   | <b>1 234 904</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           | -500 000                       |                           | <b>-500 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 136 321                        | -136 321                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 158 249                   | <b>158 249</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>684 904</b>                 | <b>158 249</b>            | <b>893 153</b>   |

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| balanserad vinst        | 684 904        |
| årets vinst             | 158 249        |
|                         | <b>843 153</b> |
| disponeras så att       |                |
| till aktieägare utdelas | 0              |
| i ny räkning överföres  | 843 153        |
|                         | <b>843 153</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

26 664 678

9 572 542

Övriga rörelseintäkter

2

153 714

129 158

**26 818 392**

**9 701 700**

### Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter

0

-561 733

Handelsvaror

-26 005 113

-6 084 575

Övriga externa kostnader

-440 929

-1 345 499

Personalkostnader

3

-81 664

0

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-28 160

-13 147

Övriga rörelsekostnader

2

-61 214

-23 556

**-26 617 080**

**-8 028 510**

### Rörelseresultat

**201 312**

**1 673 190**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 567

75

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 976

-1 158

**-2 409**

**-1 083**

### Resultat efter finansiella poster

**198 903**

**1 672 107**

Bokslutsdispositioner

0

-1 500 000

### Resultat före skatt

**198 903**

**172 107**

Skatt på årets resultat

-40 654

-35 786

### Årets resultat

**158 249**

**136 321**

2024071118815

2024071118816

| Balansräkning                                                    | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------------------------------------|-----|------------|------------|
| TILLGÅNGAR                                                       |     |            |            |
| Anläggningstillgångar                                            |     |            |            |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i>                        |     |            |            |
| Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten | 4   | 0          | 13 145     |
|                                                                  |     | 0          | 13 145     |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>                          |     |            |            |
| Inventarier, verktyg och installationer                          | 9   | 810 985    | 0          |
|                                                                  |     | 810 985    | 0          |
| Summa anläggningstillgångar                                      |     | 810 985    | 13 145     |
| Omsättningstillgångar                                            |     |            |            |
| <i>Varulager m m</i>                                             |     |            |            |
| Varulager (tomträtter)                                           |     | 638 250    | 600 000    |
|                                                                  |     | 638 250    | 600 000    |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                                   |     |            |            |
| Kundfordringar                                                   |     | 812 142    | 209 031    |
| Övriga fordringar                                                |     | 1 000 960  | 207 259    |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt                              | 5   | 1 199 832  | 876 923    |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                     |     | 102 617    | 1 266      |
|                                                                  |     | 3 115 551  | 1 294 479  |
| <i>Kassa och bank</i>                                            |     | 1 007 554  | 5 787 128  |
| Summa omsättningstillgångar                                      |     | 4 761 355  | 7 681 607  |
| SUMMA TILLGÅNGAR                                                 |     | 5 572 340  | 7 694 752  |

2024071118817

| Balansräkning                                | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------------------------------|-----|------------|------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER                     |     |            |            |
| Eget kapital                                 |     |            |            |
| Bundet eget kapital                          |     |            |            |
| Aktiekapital                                 |     | 50 000     | 50 000     |
|                                              |     | 50 000     | 50 000     |
| Fritt eget kapital                           |     |            |            |
| Balanserad vinst eller förlust               |     | 684 904    | 1 048 582  |
| Årets resultat                               |     | 158 249    | 136 321    |
|                                              |     | 843 153    | 1 184 903  |
| Summa eget kapital                           |     | 893 153    | 1 234 903  |
| Långfristiga skulder                         | 8   |            |            |
| Skulder till kreditinstitut                  |     | 550 610    | 0          |
| Summa långfristiga skulder                   |     | 550 610    | 0          |
| Kortfristiga skulder                         |     |            |            |
| Leverantörsskulder                           |     | 2 138 520  | 1 310 279  |
| Skulder till koncernföretag                  |     | 500 000    | 1 500 000  |
| Aktuella skatteskulder                       |     | 0          | -17 356    |
| Övriga skulder                               |     | 1 444 664  | 978 844    |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt          | 6   | 0          | 2 688 082  |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 45 393     | 0          |
| Summa kortfristiga skulder                   |     | 4 128 577  | 6 459 849  |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER               |     | 5 572 340  | 7 694 752  |

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

#### Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:



**Immateriella anläggningstillgångar**

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten 5 år

**Inkomstskatter**

**Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

**Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

**Not Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Stern Gruppen AB med organisationsnummer 559122-7326 med säte i Stockholm.

**Not Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

I juni 2023 har bolaget har bytt namn till Stern Entreprenad AB.

**Not 2 Valutakursdifferenser-Netto**

Valutakursdifferenser har redovisats i resultaträkningen enligt följande:

|                         | 2023    | 2022    |
|-------------------------|---------|---------|
| Övriga rörelseintäkter  | 51 097  | 129 158 |
| Övriga rörelsekostnader | -61 214 | -23 556 |
|                         | -10 117 | 105 602 |

**Not 3 Medelantalet anställda**

|                        | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0    | 0    |

2024071118820

**Not 4 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

|                                                 | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 65 733         | 65 733         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>65 733</b>  | <b>65 733</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -52 588        | -39 441        |
| Årets avskrivningar                             | -13 145        | -13 147        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-65 733</b> | <b>-52 588</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>       | <b>13 145</b>  |

**Not 5 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

|                      | 2023-12-31       | 2022-12-31     |
|----------------------|------------------|----------------|
| Fakturerade intäkter | -16 604 211      | -5 622 662     |
| Upparbetade intäkter | 17 804 043       | 6 499 585      |
|                      | <b>1 199 832</b> | <b>876 923</b> |

**Not 6 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

|                      | 2023-12-31 | 2022-12-31       |
|----------------------|------------|------------------|
| Fakturerade intäkter | 0          | 6 314 749        |
| Upparbetade intäkter | 0          | -3 626 783       |
|                      | <b>0</b>   | <b>2 687 966</b> |

**Not 8 Långfristiga skulder**

|                                                            | 2023-12-31     | 2022-12-31 |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 550 610        | 0          |
|                                                            | <b>550 610</b> | <b>0</b>   |

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

|                                                 | 2023-12-31     | 2022-12-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|------------|
| Inköp                                           | 826 000        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>826 000</b> | <b>0</b>   |
| Årets avskrivningar                             | -15 015        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-15 015</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>810 985</b> | <b>0</b>   |

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ferhat Yildiz  
Ordförande

Emil Helander

Thomas Holm

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Fredstrand  
Auktoriserad revisor  
Mazars

2024071118822

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

THOMAS HOLM

Styrelseledamot

Serienummer: db1a8c3a7f83ec[...]2b1c006542a16

IP: 78.79.xxx.xxx

2024-06-29 21:54:55 UTC



Emil Andrés Helander

Styrelseledamot

Serienummer: f72db30d0c25fd[...]6a425fe79c353

IP: 213.112.xxx.xxx

2024-06-29 22:08:37 UTC



Ferhat Yildiz

Styrelseledamot

Serienummer: 1bdd7d3f719216[...]4112e793dcfb4

IP: 78.69.xxx.xxx

2024-06-29 22:19:30 UTC



MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

På uppdrag av: Forvis Mazars AB

Serienummer: dcb960d4a828b4[...]3976ba4f8570e

IP: 37.33.xxx.xxx

2024-06-30 07:41:34 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: MAOVI-QESHO-JAX10-IXYAK-HIOEL-LMI26

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stern Entreprenad AB  
Org. nr 556956-6499

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stern Entreprenad AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stern Entreprenad AB:s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stern Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stern Entreprenad AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stern Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Forvis Mazars AB

Mikael Fredstrand  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

På uppdrag av: Forvis Mazars AB

Serienummer: dcb960d4a828b4[...]3976ba4f8570e

IP: 37.33.xxx.xxx

2024-06-30 07:41:34 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>