

Årsredovisning
för
Strömma Fastighets AB
559144-6322

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Martin-Löf, Styrelseledamot
2024-07-10

Styrelsen för Strömma Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av värdepapper samt äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-447	-122	27	-2
Soliditet (%)	0,4	0,5	0,7	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 540	22 481	99 021
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 481	-22 481	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-212 506	-212 506
Belopp vid årets utgång	50 000	249 021	-212 506	86 515

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 tkr(0 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	234 021
årets förlust	-195 506
	38 515
disponeras så att	
i ny räkning överföres	38 515
	38 515

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

109 417

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

109 417

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-128 563

-97 527

Summa rörelsekostnader

-128 563

-97 527

Rörelseresultat

-128 563

11 890

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-317 943

-133 460

Summa finansiella poster

-317 943

-133 460

Resultat efter finansiella poster

-446 506

-121 570

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

251 000

150 000

Summa bokslutsdispositioner

251 000

150 000

Resultat före skatt

-195 506

28 430

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-5 949

Årets resultat

-195 506

22 481

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	19 248 700	19 248 700
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 537 743	199 037
Summa materiella anläggningstillgångar		20 786 443	19 447 737
Summa anläggningstillgångar		20 786 443	19 447 737
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 188	43 303
Summa kassa och bank		4 188	43 303
Summa omsättningstillgångar		4 188	43 303
SUMMA TILLGÅNGAR		20 790 631	19 491 040

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		234 021	26 540
Årets resultat		-195 506	22 481
Summa fritt eget kapital		38 515	49 021
Summa eget kapital		88 515	99 021
Långfristiga skulder	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 630 000	5 710 000
Summa långfristiga skulder		5 630 000	5 710 000
Kortfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	120 000
Skulder till koncernföretag		3 902 480	4 250 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		11 054 000	9 300 000
Skatteskulder		15 636	12 019
Summa kortfristiga skulder		15 072 116	13 682 019
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 790 631	19 491 040

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 248 700	11 498 700
Inköp	0	7 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 248 700	19 248 700
Utgående redovisat värde	19 248 700	19 248 700

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	199 037	0
Inköp	1 338 712	199 037
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 537 749	199 037
Utgående redovisat värde	1 537 749	199 037

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	5 230 000	5 230 000
	5 230 000	5 230 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5.730.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 630 000	5 710 000
	5 630 000	5 710 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	120 000
	100 000	120 000

Stockholm 2024-03-11

Andreas Martin-Löf
Andreas Martin-Löf