

ÅRSREDOVISNING

för

Inceptum IQvadrat Fastigheter AB

Org.nr. 559179-5587

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marcus Strömberg, Styrelseledamot

2025-06-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska som verksamhet äga aktier och andelar i andra bolag samt bedriva förvaltning av lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12 284	-14 728	-16 688	-5 891
Soliditet (%)	36,06	46,34	31,86	18,97

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	131 505	-8 728	172 777
Balanseras i ny räkning		-8 728	8 728	0
Årets resultat			17 716	17 716
Belopp vid årets utgång	50 000	122 777	17 716	190 493

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	122 777
Årets resultat	17 716
	140 493

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	140 493
	140 493

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Inceptum IQvadrat Fastigheter AB

Org.nr. 559179-5587

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-9 678</u>	<u>-14 728</u>
Summa rörelsekostnader		-9 678	-14 728
Rörelseresultat		-9 678	-14 728
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	<u>-2 606</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		-2 606	0
Resultat efter finansiella poster		-12 284	-14 728
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>30 000</u>	<u>6 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		30 000	6 000
Resultat före skatt		17 716	-8 728
Årets resultat		<u>17 716</u>	<u>-8 728</u>

Inceptum IQvadrat Fastigheter AB

Org.nr. 559179-5587

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	450 000	312 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		475 000	312 500
Summa anläggningstillgångar		475 000	312 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		49 984	55 756
Summa kortfristiga fordringar		49 984	55 756
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 271	4 521
Summa kassa och bank		3 271	4 521
Summa omsättningstillgångar		53 255	60 277
SUMMA TILLGÅNGAR		528 255	372 777

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	122 777	131 505
Årets resultat	17 716	-8 728
Summa fritt eget kapital	140 493	122 777

Summa eget kapital	190 493	172 777
---------------------------	----------------	----------------

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	37 762	0
Skulder till intresseföretag	300 000	200 000
Summa kortfristiga skulder	337 762	200 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	528 255	372 777
---------------------------------------	----------------	----------------

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Räntekostnader och liknande resultatposter	2024	2023
	Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-2 606	0

Noter till balansräkningen

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Inköp	25 000	0
Försäljningar	0	-25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	0
Redovisat värde	25 000	0

NOTER

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	312 500	212 500
Inköp	<u>137 500</u>	<u>100 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	450 000	312 500
Redovisat värde	<u>450 000</u>	<u>312 500</u>

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Marcus Strömberg
Marcus Strömberg
2025-06-11